

# Maikollen Huseierforening - Møtereferat

<b>Styremøte</b>	<b>Styrearbeid 2007/2008</b>	<b>Møtedato:</b>	<b>Tidspunkt:</b>
<b>Nr. 2</b>		<b>25. april 2007</b>	<b>2000-2130</b>
<b>Deltakere:</b>	Frode Karlsen, GB 193 Hans Inge Letnes, GB 189 Hans Christian Kruse, GB 305 Hamid Samari, GB 241	<b>Møtested:</b>	Hos Hans Inge i GB 189
<b>Gjest:</b>	-	<b>Møteleder og Referent:</b>	Hans Christian Kruse
<b>Forfall</b>	Helge Simonsen, GB 230		

Saksnr.	Sak	Ansv.	Tidsramme Tiltak
<b>1.</b>	<p><b>Konstituering av Styret for 2007</b></p> <p>Det var i etterkant av forrige møte noe uklarhet om Nestleder samtidig skulle være Sekretær eller om disse roller skulle være separate. Separate roller ble vedtatt.</p> <p>Formann: Helge Simonsen HSI Nestleder: Frode Karlsen FKA Kasserer: Hans Inge Letnes HIL Sekretær: Hans Christian Kruse HCK Styremedlem: Hamid Samari HSA</p> <p>Varamedlem har møterett, men ikke møteplikt. I forkant av møter skal sekretæren kontakte formannen og avklare dagsorden og møteinnkalling.</p>		
<b>2.</b>	<p><b>Gjeldende Plan for møter:</b></p> <p>Dugnad onsdag 9. mai Onsdag 6. juni hos HCK Onsdag 22. august hos HSA Onsdag 3. oktober hos FKA Onsdag 21. november hos HSI Onsdag 9. januar hos HIL Årsmøte onsdag 13. februar 2008</p>		
<b>3.</b>	<p><b>Dugnad 9. mai</b></p> <p>Befaring med rodeledere med forberedelse til dugnad ble av HSI gjennomført tirsdag 24. april. Innkjøp av jord, sand og bark ble avtalt. Rodelederne gjennomføre dugnaden. Container er bestilt. Plan for klipping av gras på felles grøntområder skal revideres. HCK kontakter HSI om dette og får avklart planen med Frode Gran. HSI skal lage skriv om dugnad.</p>	HCK HSI	
<b>4.</b>	<p><b>Betaling av Medlemskontingent og KabelTV</b></p> <p>Blanketter for medlemskontingent vil bli sendt ut i juni. Kontingent er 2200 kr som angitt i Protokollen fra Årsmøtet.</p> <p>Blanketter for betaling av KabelTV vil bli sendt ut i uke 17/18. Beløpet blir 1.365 kr, betalingsfrist 15.5. Sen betaling vil medføre purregebyr.</p>	HSI	

5.	<b>Hjemmesiden <a href="http://www.maikollen.net">www.maikollen.net</a></b> Det oppfordres til aktiv bruk av hjemmesiden. Styret vil sende skriv til alle beboere og be om at man går inn på hjemmesiden og registrerer Navn, Adresse, Telefon og E-post slik at vi kan etablere kontakt mot beboere via e-post. HIL skal lage skriv.	HIL	
6.	<b>Utbygging Leirskallen Vestre</b> Området på nedsiden av den rette linjen mellom GB268 og GB319 skal omreguleres for boligbygging. Det er usikkert om adkomst skal bli fra Stenbråtveien eller Nordstrandveien. Styret ønsker for all del ikke adkomst fra Gamle Bygdevei, men primært fra Nordstrandveien. HSA skal få tak i planene slik de når foreligger, finne ut status på framdriften og følge opp saken på vegne av styret.	HSA	
7.	<b>Overgang til DigitalTV</b> Det ble vedtatt å bestille Grunnpakke fra CanalDigital som innebærer utvidet Internett hastighet. Dersom alle boliger er med på dette, vil det ikke koste mer enn det gjør i dag (dvs kostnadsnivået som ligger til grunn for 1.365 kr/år, ref sak 4.  Dersom vi ønsker å få inn DigitalTV-signaler, må vi få hele foreningen med på en avtale med CanalDigital. Dekoder må kobles mellom vegg-uttak og TV. Informasjon om dette skal sendes ut, og vi må ha godkjenning fra alle beboere for å kunne inngå avtale. Dette vil eventuelt kost 1200 kr/år. HSA skal lage utkast til skriv og oversende til HCK/HSI for videre bearbeiding.	HSA HSI/HCK	
8.	<b>Avtale om brøyting og pleie av fellesarealer</b> Avtalen med Frode Gran bør evalueres og reforhandles. HSI skal legge fram avtalen slik at vi kan drøfte denne på neste møte.	HSI	Avklares på neste møte
9.	<b>Parkering på fellesarealer</b> Forslag om å regulere parkeringen slik at gjesteparkering kun skal være for gjester. Drøftes videre etter at vedtektene er vurdert. Forslag om å utvide arealene for parkering langs veien mellom GB268 og GB319 skal drøftes videre.		Drøftes videre på neste møte
10.	<b>Skiltplan</b> Skiltingen av vårt boligområde er mangelfull. Både ved inngangene til området og internt i området. HCK skal ta en runde sammen HSI for å utarbeide forslag til ny skilting. Styret skal ta en runde og sette opp forslag til ny skiltplan.		Drøftes videre på neste møte
11.	<b>Befaring på neste møte</b> Neste møte holdes hos HCK onsdag 6. juni. Møtet begynner med at styret tar en befaring fra kl 20.		Oppmøte i GB305

